



## GRAN RESERVA Renovierte Wohnung mit großer Terrasse und Gemeinschaftspools und -gärten (mit HUTG)

&lt;p&gt;Renovierte Wohnung zum Verkauf in Gran Reserva, Empuriabrava, einer der am meisten empfohlenen Komplexe in Empuriabrava. Ganz in der Nähe aller Geschäfte und des Strandes, nur 100 Meter entfernt. Es verfügt über mehrere Swimmingpools und Gärten.&lt;p&gt;&lt;p&gt;Diese Wohnung hat eine Fläche von 65 m<sup>2</sup> plus 18 m<sup>2</sup> großer Terrasse. Es besteht aus einem großen Wohn-Esszimmer mit offener Küche mit allen Geräten, zwei Doppelschlafzimmern mit Einbauschränken, einem kompletten Badezimmer und zwei Terrassen, eine davon mit Blick auf den Pool und die Gärten.&lt;p&gt;&lt;p&gt;Es wird möbliert verkauft, ist nach Süden ausgerichtet und verfügt über Elektroheizung und Aluminiumfenster.&lt;p&gt;&lt;p&gt;Diese Wohnung verfügt über eine &lt;b&gt;HUTG (Touristenlizenz),&lt;/b&gt; sodass Sie sie erwerben können, um das ganze Jahr über zu leben, Ihren Urlaub zu verbringen oder eine Rendite von Touristenvermietungen zu erhalten.&lt;p&gt;

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartement
Fläche	83 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1 badezimmer
Terrasse	Fläche
Schwimmbad	Ja
Möbliert	Ja

215.000 €







