



## Maisonetten Wohnung zu verkaufen in calle Nou in Figueras an der Costa Brava

Tolle Stadtwohnung in Figueres 230 qm mit Garage im Verkauf

O-2147- Figueras

Willkommen im Herzen von Figueres! Dieses wunderschöne Duplex befindet sich im Vitalicio-Gebäude von Figueres, im Zentrum der Stadt. Der Erhaltungszustand ist einwandfrei und es verfügt über alle Annehmlichkeiten, die Sie für ein komfortables Leben benötigen, Klimaanlage, Heizung, Waschküche und Abstellraum. Außerdem gibt es einen Parkplatz im selben Gebäude für mehr Komfort.

Im Erdgeschoss finden Sie die Eingangshalle, ein großes Wohn-/Esszimmer, eine separate Küche und ein Schlafzimmer mit Dusche und Einbauschränke. Außerdem gibt es zwei Doppelschlafzimmer und ein Badezimmer mit Badewanne.

Wenn Sie die Treppe hinaufsteigen, finden Sie im ausgebauten Dachgeschoss einen geräumigen Salon mit Fenstern, die zum Himmel hin offen sind und dem Raum Helligkeit verleihen. So können Romantiker die sternenklaren Nächte genießen. Außerdem gibt es zwei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränke, ein Einzelzimmer (als Bügel Wasch- und Vorratsraum eingerichtet) und ein geräumiges Badezimmer mit Badewanne. Auf dieser Etage befindet sich auch der große Abstellraum, der wie ein Schrank getarnt ist.

Die Lage ist privilegiert, da sie sich in einer sehr sonnigen und ruhigen Gegend befindet, mit Fenstern, die nicht zur Hauptstraße zeigen. Außerdem befindet es sich in der Nähe des Obst- und Gemüsemarktes, auf dem Sie donnerstags und samstags frische und lokale Produkte finden.

Diese Wohnung ist perfekt für diejenigen, die eine geräumige Wohnung im Zentrum von Figueres suchen, mit allen Annehmlichkeiten und in einem einwandfreien Zustand. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese prächtige Wohnung zu besichtigen!

Transaktion	Verkauf
Typ	Duplex
Schlafzimmer	5
Badezimmer	3 badezimmer
Garage	Ja
Stadtgas	Ja
Abstellraum	Ja
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	230 m <sup>2</sup>
Aufzug	Ja

279.000 €





