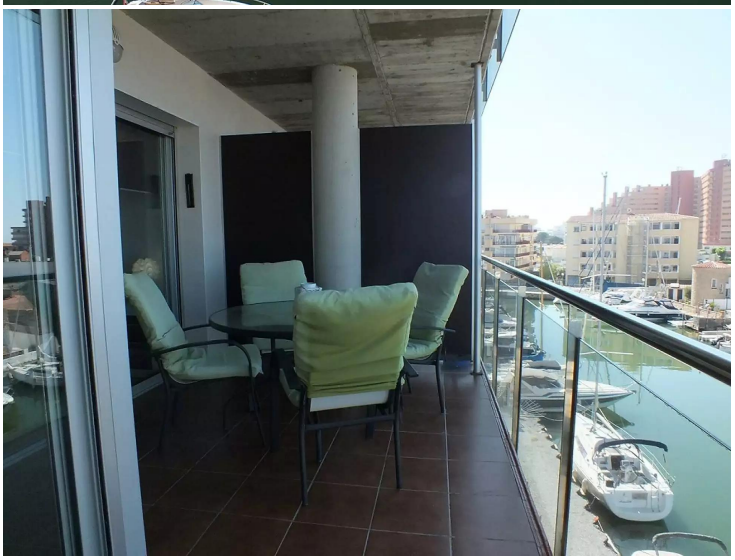


2-Zimmer-Wohnung mit Kanal- und Meerblick

Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit, eine helle Wohnung in ausgezeichnetem Zustand, komplett ausgestattet, auch mit Parkplatz und Abstellraum, 1200 Meter vom Strand Santa Margarita entfernt, in Roses zu erwerben.

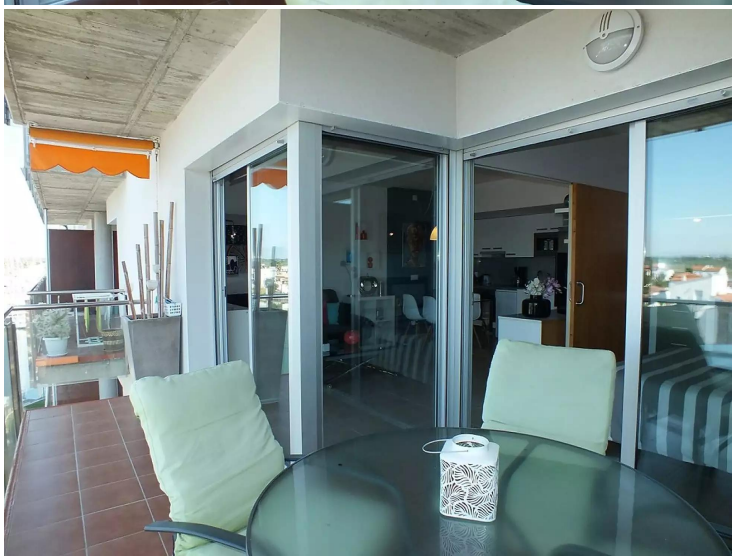
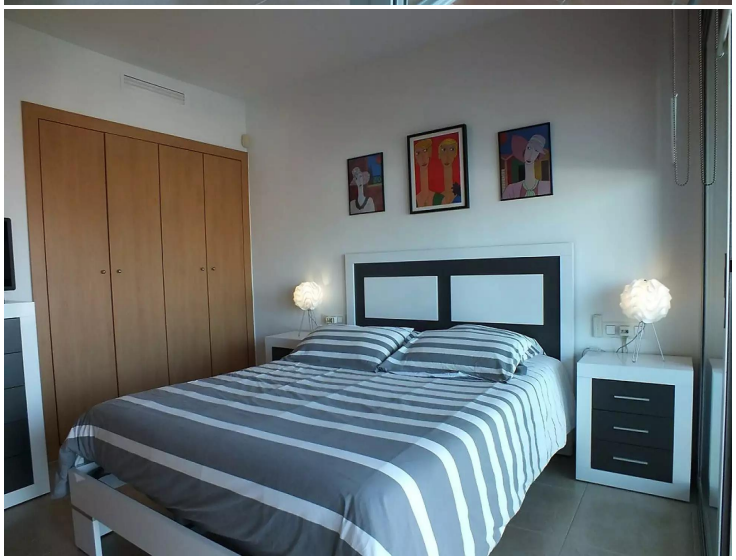
Die Wohnung verfügt über 2 Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer mit Dusche, eine zum Wohnzimmer hin offene Küche mit direktem Zugang zur Terrasse, ideal zum Sonnenbaden oder zum Genießen eines guten Essens mit Familie oder Freunden.
Die Terrasse hat die richtige Größe für einen Tisch für 4 Personen und 2 Sonnenliegen und ist nach Süden ausgerichtet, so dass sie den ganzen Tag Sonne hat. Es bietet einen freien Blick, ohne Gegenüber, mit Blick auf den Kanal und das Meer.

Die Wohnung ist für das ganzjährige Wohnen konditioniert: Sie verfügt über doppelt verglaste Aluminiumfenster und eine umschaltbare Klimaanlage.
Für mehr Komfort wird es mit einem Tiefgaragenstellplatz, nicht weit vom Aufzug entfernt, und einem Abstellraum von ca. 3 m2 verkauft.

Darüber hinaus verfügt die Gemeinschaft über einen Garten und drei Gemeinschaftspools, ideal für eine Abkühlung im Sommer. Hat alles!

Kurz gesagt, eine großartige Option sowohl für die private Nutzung als Erst- oder Zweitwohnsitz als auch als Investition.

Warten Sie nicht länger und kontaktieren Sie uns für einen Besuch.

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Fläche	57 m^2
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1 badezimmer
Parking	Ja
Terrasse	Fläche
Schwimmbad	Ja
Klimaanlage	Ja
Aufzug	Ja
Möbliert	Ja

255.000 €