



## Haus mit Garten in ruhiger Lage in Ampuriabrava zu verkaufen

Geräumiges, komfortables Haus in familienfreundlicher Umgebung, optional mit Nachbarshaus

Dieses geräumige Haus eignet sich nicht zuletzt auch durch seine funktionelle Aufteilung und ruhige Lage in verkehrsberuhigtem Sektor in Geschäftsnähe ideal als Ganzjahresdomizil für Familien oder Pärchen.

Das EG besteht aus einem grossen Wohnzimmer mit offener, moderner Designer Küche (Santos, Siemens-Induktionsherd etc) und Zugang zum Garten, ein Schlafzimmer/Büroraum sowie einem Badezimmer und der Garage + Stellplatz auf dem Grundstück. Über eine elegante Treppe gelangt man in die obere Etage, wo sich 3 Doppelschlafzimmer und ein weiteres Badezimmer befinden.

Das Haus ist mit Gaszentralheizung, umschaltbarer Klimaanlage und doppelverglasten Alufenstern und- Türen ausgestattet.

Wird teilweise möbliert verkauft.

Es besteht die Möglichkeit, ebenfalls die andere Haushälfte zu erwerben.

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus
Fläche	149 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2 badezimmer
Parking	Ja
Garage	Ja
Waschbereich	Ja
Abstellraum	Ja
Terrasse	Ja
Garten	Ja
Garten	Ja
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	125 m <sup>2</sup>
Balkon	Ja

370.000 €





