



## Ref.9 Roses - Santa Margarita - Roses Holiday Center

&lt;p&gt;Diese wunderschöne grunderneuerte Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer, einr separaten Küche, einem Doppelschlafzimmer mit einem Badezimmer Suite. Die Wohnung verfügt über eine überdachte und verglaste Terrasse mit Blick auf den Strand und die Promenade. Die Nutzfläche der Wohnung beträgt 35,50 m<sup>2</sup>. Sie befindet sich im dritten Stock des Gebäudes „Roses Holiday Center“ in Santa Margarita Roses und nur wenige Schritte vom Strand, von den Geschäften und den Freizeitaktivitäten entfernt. Das Gebäude verfügt über 2 Aufzüge pro Gebäude, Gemeinschaftspools, Garten, Wi-Fi und Tischtennis. Diese Wohnung ist eine ausgezeichnete Option, um in Ferienvermietungen zu investieren, da die Wohnungen im der Ferienresidenz „Roses Holiday Center“ sehr gefragt sind. Die Wohnung verfügt bereits über eine touristische Vermietungslizenz (HUTG) &lt;/p&gt;&lt;p&gt;Virtual Tour: <https://virtea.com/tours/15700>&lt;/p&gt;

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Fläche	38 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1 badezimmer
Terrasse	7 m <sup>2</sup>
Schwimmbad	Ja
Aufzug	Ja
Möbliert	Ja

175.000 €







