



REQUESENS Haus mit 4 Schlafzimmern auf einem 747 m² großen Grundstück

–Haus mit 4 Schlafzimmern zum Verkauf in einer der besten Gegenden von Empuriabrava, Requesens. Ganz in der Nähe des Meeres und des Strandes, auch zu den Geschäften. Das Haus ist auf einem 747 m² großen Grundstück gebaut und hat eine Fläche von 230 m². Im Erdgeschoss finden wir ein großes Wohnzimmer mit Kaminbereich, großen Fenstern und Zugang zur Terrasse, eine voll ausgestattete separate Küche, ein Büro, eine große Waschküche, einen Abstellraum und ein Badezimmer (ehemalige Garage). Im ersten Stock befinden sich 3 Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer und eine Toilette. Eines der Zimmer hat Zugang zu einem großen Balkon mit riesiger Sonnenterrasse.––Zu diesem Haus gehört auch ein separates Apartment mit eigener Terrasse und Grill. Es besteht aus einem Wohnzimmer, einer offenen Küche, einem Badezimmer und einem Schlafzimmer mit Doppelbett.––Der Außenbereich dieser Farm ist weitläufig und poolfähig. Wir finden Terrassen, Gartenflächen und einen riesigen Parkplatz für ca. 5 Autos.––Es verfügt über mehrere Außenbereiche, in denen Sie einen Pool nach Ihren Wünschen bauen können.––Als Extras verfügt es über Klimaanlage, Heizung und PVC-Fenster.––Empuriabrava Marina ist die größte bewohnbare Marina Europa´s mit ihren 23 km befahrbaren Kanälen. Die Lage und das Klima tragen dazu bei das dieser Ort ideal für Wassersportarten und Fallschirmspringen geeignet ist.––

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus
Fläche	230 m ²
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4 badezimmer
Garage	Ja
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	747
Möbliert	Ja

475.000 €





