



## Wohnung im Zentrum von Roses mit großer Terrasse

Diese charmante 2-Zimmer-Wohnung befindet sich im Herzen von Roses und verfügt über eine große sonnige Terrasse und einen Balkon. Zusätzlich besteht die Möglichkeit, einen Stellplatz und einen Abstellraum zu erwerben. Mit 60 m<sup>2</sup> Nutzfläche verfügt die Wohnung über zwei komplette Badezimmer, eine voll ausgestattete und möblierte separate Küche, ein Zimmer mit Einbauschränk und das Hauptzimmer en suite. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug.

Roses ist eine wunderschöne Küstenstadt an der Costa Brava in Katalonien, Spanien. Es liegt in der Provinz Girona in der Region Alt Empordà und ist bekannt für seine Strände, sein historisches und kulturelles Erbe und sein breites gastronomisches Angebot.

Roses hat eine lange Geschichte, die bis in die Römerzeit zurückreicht, was sich in den archäologischen Ruinen und Denkmälern widerspiegeln lässt, die besichtigt werden können, wie die Zitadelle von Roses, das Castillo de la Trinitat und die Kirche Santa María. Die Stadt hat auch einen beeindruckenden Yachthafen, in dem Sie zahlreiche Restaurants und Bars finden, die köstliche frische Meeresfrüchte und Fischgerichte anbieten.

Die Strände von Roses sind eine weitere der wichtigsten Touristenattraktionen und reichen von kleinen Buchten bis hin zu ausgedehnten Sandstränden. Darunter sind Playa de la Punta, Playa de Santa Margarida und Playa de la Almadrava. Darüber hinaus ist die Stadt ein ausgezeichneter Ausgangspunkt, um die umliegende Natur mit zahlreichen Wanderwegen und Naturschutzgebieten wie dem Naturpark Cap de Creus zu erkunden.

Zusammenfassend ist Roses eine Stadt voller Geschichte, Kultur, Gastronomie und natürlicher Schönheit, die den Besuchern ein einzigartiges Erlebnis bietet.

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Fläche	72 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2 badezimmer
Terrasse	20 m <sup>2</sup>
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Aufzug	Ja
Möbliert	Ja

215.000 €

