

## Neubauhaus zu verkaufen in Empuriabrava, Strandnähe, Schwimmbad, Garage

Neues und modernes Haus mit allem modernen Komfort zu verkaufen in Empuriabrava, ruhige und schöne Gegend.

Neue Villa Projekt in Empuriabrava, in der Nähe des Strandes auf einem Grundstück von 233 m<sup>2</sup>. Die Villa ist im Bau und besteht aus einem großen Wohnzimmer im Erdgeschoss mit integrierter Küche mit allen Elementen und High-End-Geräte, eine separate Toilette und eine Garage. Im ersten Stock befinden sich drei Elternsuiten mit Badezimmern. Draußen gibt es einen schönen Garten mit Schwimmbad und eine schöne Terrasse.

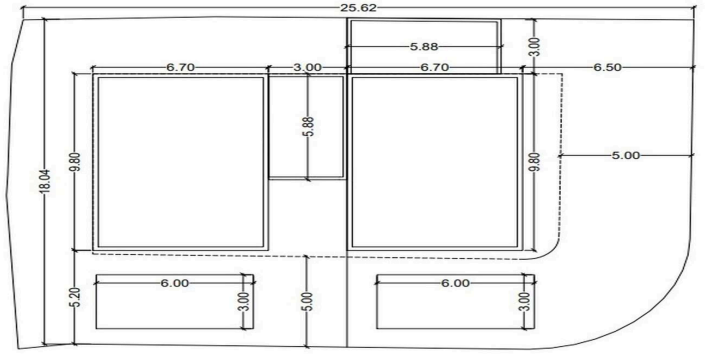
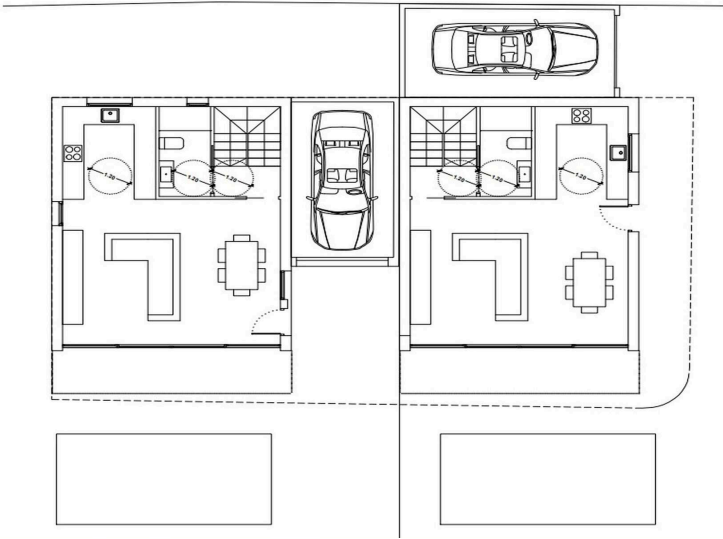
Hohe Bauqualität und Komfort, hochwertige Verarbeitung, umschaltbare Klimaanlage, doppelt verglaste Aluminiumfenster, elektrisches Tor.

Tolle Gelegenheit für ein neues Haus in Strandnähe!  
Zögern Sie nicht, es zu besuchen.

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus
Bauart	Neubau
Fläche	140 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3 badezimmer , 1 toilette
Garage	Ja
Schwimmbad	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	233 m <sup>2</sup>

545.000 €





ESTUDIO PARCELA

SECTOR MONTGRI 106 6a4

	466	2 casas
SUPERFICIE PARCELA	TOTAL	cada casa
EDIFICABILIDAD	0,6	279,6
OCUPACIÓN	40%	186,4
		93,2

Separación calle: 5 m