



## Fischerhaus in der Gegend von Salins zu verkaufen mit 12,5 x 4 m Segelbootliegeplatz, Empuriabrava

Haus zum Verkauf mit Segelbootliegeplatz in einem Wohngebiet im Zentrum von Empuriabrava, in der Nähe des Strandes.

Fischerhaus in einem Wohngebiet und zentralen Bereich von Empuriabrava, nur wenige Schritte von allen Annehmlichkeiten und dem Strand. Obwohl es im Herzen von Empuriabrava liegt, befindet es sich in einer sehr ruhigen Straße. Es besteht aus einem Erdgeschoss mit einer offenen Küche mit Speisekammer, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer, die alle zu einer schönen Terrasse mit herrlicher Aussicht führen. Auf dem Grundstück gibt es die Möglichkeit, ein Auto zu parken. Im ersten Stock gibt es drei Schlafzimmer, eines davon mit Bad en suite, und ein weiteres Bad. Von einem der Schlafzimmer aus hat man auch einen schönen Blick auf den Kanal.

Das Haus bietet weitere Annehmlichkeiten wie doppelverglaste Aluminiumfenster, Bootsabstellraum unter der Terrasse, Markise auf der Terrasse auf der Kanalseite, usw.

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus mit Liegeplatz
Fläche	132 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2 badezimmer
Parking	Ja
Terrasse	Ja
Anlegesteg	Ja
Grundstück	164 m <sup>2</sup>
Möbliert	Ja

490.000 €





