



## Es venen finca amb masia S.XVIII i 3 cases annexes amb llicència "Turisme Rural"

Masia i cases de pedra, en finca de 2,9 ha, a 10 Km de Figueres y 30 km de Roses

O-752 Cistella

Molt prop de La Jonquera, en el municipi de Cistella, venem gran finca que disposa d'una masia renovada del 1890 disposada com a casa principal i 3 cases annexes amb llicència per a activitat econòmica de Turisme Rural i en ple funcionament oferint una alta rendibilitat.

Possibilitat de lloguer amb opció de compra.

La Masia principal té en planta baixa saló, menjador, cuina i sala polivalente amb espai auxiliar per a sauna, en la planta trepitjo tenim 5 dormitoris (1 en suite amb terrassa), sala d'estar, 2 cambres de bany i una golfa d'aproximadament 50m2 .

Les cases annexes tenen capacitat per 10 / 16 persones.

Una amb murs de pedra integrada en l'ambient natural que l'envolta i amb terrassa i barbacoa i les altres dos tipus loft amb espais oberts i diàfans i jardí enfronti.

A la disposició de tots els habitatges hi ha una àmplia piscina amb jacuzzi i grans superfícies de terreny habilitades per a camp de futbol, badminton, petanca, etc i al costat d'una petita riera

La finca de 2,9 ha es troba enclavada entre les muntanyes del Prepirineu i el litoral marítim, a amb prou feines 30 km de Roses i envoltada de Parcs Naturals de gran bellesa.

Operació	Venda
Tipus	Casa
Superfície	600 m <sup>2</sup>
Habitacions	13
Banys	5 banys
Pàrquing	Sí
Terrassa	Sí
Jardí	Sí
Piscina	Sí
Calefacció	Sí
Terreny	29.000 m <sup>2</sup>

980.000 €





