



## Encantadora Casa amb Llicència Turística a Mas Mates, Roses

Benvinguts a aquesta meravellosa casa a Roses, Costa Brava, situada a 800 m de la platja. Amb llicència turística, és una excel·lent oportunitat tant per gaudir-la com per invertir en lloguer de vacances, amb un bon rendiment.

L'habitatge compta amb 2 dormitoris, amb una superfície útil de 74m<sup>2</sup>, disposa d'un saló-menjador, una gran cuina americana, totalment equipada per a una estada còmoda i relaxant i un bany. Disposava d'una parcel·la de 180 m<sup>2</sup> amb barbacoa.

Extres: aire condicionat a tota la casa, calefacció per bomba de calor i aparcament per a dos cotxes dins de la parcel·la

Ubicada en una urbanització tranquil·la i familiar, aquesta casa és perfecta per als que busquen gaudir de la Costa Brava amb totes les comoditats.

No perdeu l'oportunitat d'adquirir aquesta fantàstica casa amb llicència turística a Roses. Contacta per a més informació! ??????

Operació	Venda
Superfície	89 m <sup>2</sup>
Habitacions	2
Bany	1 bany
Pàrquing	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	180
Moblat	Sí

245.000 €







