



## Àtic a 1<sup>o</sup> línia amb solàrium, precioses vistes i llicència turística.

Us oferim aquest bonic pis, ubicat en una de les millors zones de Roses: Salatar.

A la 1a línia, a més de tenir el passeig marítim i la platja a uns metres, la residència disposa de piscina i jardí comunitaris. A la 4a i última planta de l'edifici, es troba aquest agradable apartament.

Es compon d'una cuina americana que dona al saló menjador amb sortida a una primera terrassa amb vistes laterals al mar.

Té dues habitacions dobles cadascuna amb sortida a la terrassa i bany complet amb dutxa italiana.

Pujant les escales, s'accedeix a una àmplia terrassa – solàrium de 59m<sup>2</sup> amb tendal i traster.

Ideal per passar moments agradables en família o amb amics, per prendre el sol, o simplement relaxar-se gaudint de les magnífiques vistes al mar i les muntanyes.

Equipat amb aire condicionat reversible, finestres dobles i porter automàtic.

Hi ha llicència turística.

Es ven amb una plaça de pàrquing privada al pàrquing subterrani de l'edifici.

Val la pena visitar-lo!

Operació	Venda
Tipus	Apartament
Superfície	65 m <sup>2</sup>
Habitacions	2
Bany	1 bany
Pàrquing	Sí
Terrassa	superfície
Piscina	Sí
Aire condicionat	Sí
Ascensor	Sí

584.000 €













