



ELS GRECS Exclusiva vila de luxe de 348 m² en una àmplia parcel·la de 755 m²

<p>??? ESPECTACULAR CASA AMB JARDÍ I TOT EL CONFORT, UBICADA A LA ZONA DELS GRECS DE ROSES!</p><p>
</p><p><p>??? Situada en una parcel·la de 755 m², aquesta casa de 348m² ofereix espais amplis, lluminosos i confortables amb una orientació 360° (Nord, Sud, Est i Oest).</p><p>
</p><p><p>??? Espais acollidors i funcionals.</p><p>??? Cuina totalment equipada i amb xemeneia.</p><p>??? Menjador i saló amb xemeneia per gaudir del màxim confort.</p><p>??? Rebedor elegant amb una escala de marbre sorprenent acabada amb una claraboia per on s'ilumina tota la casa.</p>
</p><p>??? Distribució perfecta per a tota la família:</p><p>? 1 Suite principal amb vestidor, bany amb banyera i dutxa, aire condicionat reversible i terrassa-solàrium per relaxar-se i prendre el sol, a la planta pis.</p><p>? 1 Suite addicional amb bany complet amb dutxa i terrassa, a la planta pis.</p><p>? 1 Habitació doble espaiosa a la planta baixa.</p><p>? 1 Habitació-despatx a la planta baixa</p><p>? 1 Bany complet amb dutxa.</p><p>
</p><p>??? Zona exterior espectacular:</p><p>? Gran terrassa amb barbacoa, parcialment coberta amb porxo i tendall.</p><p>??? Jardí amb arbres fruiters, reg automàtic i pou.</p><p>??? Parcel·la apta per a piscina, ideal per construir una piscina i gaudir al màxim de l'exterior.</p>
</p><p>??? Comoditat i seguretat:</p><p>??? Garatge per a 2 cotxes amb porta automatitzada i accés interior.</p><p>??? Soterrani amb traster i bodega.</p><p>??? Sala de caldera amb dipòsit de gasoil de 3.000 litres.</p><p>??? Alarma anti-robatori i calefacció central de gasoil amb radiadors.</p><p>??? Finestres de PVC amb vidres dobles i persianes elèctriques.</p><p>??? Instal·lació de TV i telèfon a totes les habitacions.</p><p>??? Porter automàtic a la porta d'entrada, suite principal i cuina.</p>
</p><p>??? Materials d'alta qualitat: Sòl de marbre i gres ceràmic a tota la casa, armaris encastats a totes les habitacions.</p>
</p><p><p>Una casa única i exclusiva amb totes les comoditats que necessites! ??? Contacta'ns per a més informació o per concertar una visita.</p>
</p><p><p><p><p><p>

Operació	Venda
Superfície	348 m ²
Habitacions	4
Banys	3 banys
Garatge	Sí
Terrassa	superfície
Aire condicionat	Sí
Terreny	755

796.000 €



