



## Pis totalment reformat amb vistes al mar a Empuriabrava, Costa Brava (Espanya)

Apartament totalment reformat davant del mar a Empuriabrava - Un oasi de tranquil·litat a un pas de la platja

Ubicació: Empuriabrava, Costa Brava (Espanya) - A només 50 metres de la platja!

Aquest impressionant apartament, situat en una ubicació privilegiada a Empuriabrava, ofereix una oportunitat única per a aquells que busquen una casa de vacances de somni o una residència durant tot l'any. Totalment reformat amb acabats moderns i de gran qualitat, l'apartament compta amb una magnífica terrassa amb impressionants vistes al mar, ideal per relaxar-se i gaudir del clima mediterrani.

Característiques principals:

- Dormitoris: 1 independent + alcova (perfecte per a convidats o nens) amb armaris encastats
  - Banys: 1 amb dutxa
  - Cuina: Moderna i totalment equipada amb electrodomèstics
  - Terrassa: Gran terrassa amb vistes panoràmiques al mar, ideal per sopar a l'aire lliure i relaxar-se.
  - Calefacció/Aire condicionat: Aire condicionat reversible (fred/calor) per a un confort òptim en cada estació.
  - Distància a la platja: només 50 metres!
  - Estat: Totalment reformat amb gust modern.
- Extres: Proximitat a restaurants, botigues, supermercats i tots els serveis d'Empuriabrava.

Destacats:

Ubicació immillorable: a pocs passos de la platja i a prop de tots els serveis.

Espectaculars vistes al mar: Gaudeix d'unes sortides i postes de sol inol·lidables des de la teva terrassa.

Reforma completa: Pis modern i funcional, a punt per entrar a viure.

Ideal per a vacances i residència anual: Perfecte per a aquells que busquen una segona residència al costat del mar o una residència permanent.

Alt potencial de lloguer: Excel·lent oportunitat d'inversió per al lloguer turístic.

Empuriabrava és una popular localitat turística de la Costa Brava, famosa pels seus canals navegables, platges de sorra fina i una àmplia oferta d'activitats d'oci. També coneguda com la "Venècia espanyola", Empuriabrava ofereix un ambient animat i acollidor, ideal per a famílies, parelles i amants dels esports aquàtics.

No perdís aquesta oportunitat!

Aquest pis representa una oportunitat única per adquirir una propietat exclusiva en una de les zones més boniques de la Costa Brava. Poseu-vos en contacte amb nosaltres avui per obtenir més informació o reservar una visita!

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Operació         | Venda             |
| Tipus            | Apartament        |
| Tipus d'obra     | Obra nova         |
| Superfície       | 42 m <sup>2</sup> |
| Habitacions      | 1                 |
| Banys            | 1 bany            |
| Terrassa         | superfície        |
| Aire condicionat | Sí                |
| Ascensor         | Sí                |
| Moblat           | Sí                |

125.000 €





