



Casa en urbanització amb molta tranquil·litat a tan sols un passeig de Figueres i els seus comerços

Vine a conèixer aquesta casa aparellada a la urbanització Camp de l'Enginyers a Vilafant, un racó residencial amb encant, a tan sols un passeig del centre de Figueres. Una casa que us ofereix tranquil·litat, envoltada de comoditats, amb la possibilitat de gaudir de la Costa Brava a només un pas, on es barregen la serenitat d'un entorn residencial i la proximitat a l'animada vida de la ciutat, trobareu el vostre espai ideal.

Aquesta llar no només t'ofereix espai, sinó també la possibilitat de viure una vida connectada. Des d'aquí, podreu caminar cap a les botigues, els restaurants i els serveis que ofereix Figueres. A més, l'estació de l'AVE, que us connecta ràpidament amb Barcelona i França, és molt a prop, convertint aquesta casa en una base perfecta tant per a residents locals com per a aquells que busquen una segona residència en una ubicació estratègica.

Descripció tècnica

Aquesta casa aparellada de tres nivells ofereix una distribució intel·ligent i àmplia que s'adapta a diverses necessitats familiars.

Planta principal:

Menjador: Un gran espai que convida a compartir moments en família i amics.

Cuina: Àmplia i lluminosa, equipada amb una xemeneia que afegeix calidesa i caràcter.

Dormitori: Un dormitori doble en aquesta planta, ideal per a persones amb mobilitat reduïda o com a despatx.

Bany complet: Còmode i ben distribuït.

Zona de rentat: Pràctica i accessible, situada al costat del garatge.

Garatge: Espaiós, amb capacitat per a un vehicle i accés directe a la casa.

Planta superior:

Dormitoris: Quatre dormitoris dobles, tots amb espai suficient per al descans i l'emmagatzematge.

Bany complet: Funcional, al servei dels dormitoris.

Terrassa: Una gran terrassa que es converteix en el lloc perfecte per gaudir del sol i de l'aire lliure.

Soterrani:

Espai diàfan: Un generós espai d'aproximadament 100 m², ideal per adaptar-lo a les vostres necessitats: un gimnàs, una sala de jocs, o un taller.

Exterior:

Pati enllosat: Un espai exterior de fàcil manteniment, perfecte per gaudir de l'aire lliure sense complicacions.

Aquesta casa és una oportunitat única per als que busquen

Operació	Venda
Tipus	Casa
Habitacions	5
Banys	2 banys
Pàrquing	Sí
Garatge	Sí
Traster	Sí
Terrassa	Sí
Pati	Sí
Calefacció	Sí
Terreny	249 m ²

299.000 €



