



## Ampli apartament de 2 dormitoris amb gran terrassa de 31m<sup>2</sup>

Aquest ampli apartament es troba al sector d'Albers, en una primera planta d'un petit edifici familiar, a prop de les comoditats, de les botigues i de la platja. Disposa de 53 metres quadrats on trobem un vestíbul d'entrada, una cuina oberta al saló menjador amb accés a una bellíssima terrassa de 31 metres quadrats addicionals, orientada al sud on poden menjar en família, prendre el sol i fer barbacoes... disposa també de dos dormitoris, un dels quals amb balcó i vista clara, un bany amb dutxa i lavabo separat. Davant de l'immoble hi ha un gran estacionament de cotxes, on podreu aparcar el vostre vehicle sense despesa addicional durant tot l'any.

L'apartament és a poca distància del centre d'Empuriabrava i de la platja, a peu es troba a menys de 15 minuts caminant i els supermercats i fleques es troben al costat de l'immoble molt a prop.

L'apartament disposa d'una cuina completament nova i equipada, aire condicionat, finestres de PVC i alumini en doble vidre. Es troba a punt per entrar a viure, és una bona oportunitat si busca un apartament ampli amb molt d'espai exterior i a poca distància de la platja a una zona residencial i familiar.

Operació	Venda
Tipus	Apartament
Superfície	68 m <sup>2</sup>
Habitacions	2
Bany	1 bany, 1 lavabo
Pàrquing	Sí
Terrassa	31 m <sup>2</sup>
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Moblat	Sí

155.000 €













