



## CLOT DELS FRANQUETS Planta baixa de 3 dormitoris amb 224 m2 de terrassa i jardí a 200m de la platja

&lt;p&gt;Planta baixa en venda a un edifici construït l'any 2016 amb immillorables acabats i molt modern. Està situat a 200 m de la platja de Santa Margarida, Roses. Aquest pis compta amb 224m2 de terrasses i jardins propis. Consta d'una gran sala menjador amb sortida a la terrassa i jardí, una cuina oberta molt actual i moderna amb tots els electrodomèstics, un ampli safareig, tres dormitoris dobles amb armaris encastats i dos banys complets. Té aire condicionat fred-calor a totes les estances, les finestres són d'alumini gamma alta i té molta llum pel fet que té moltes obertures de vidre i no està adossat a cap altre apartament. Una altra característica és que tot està adaptat a persones amb mobilitat reduïda, sense esglaons i portes àmplies. A més, es ven amb un pàrquing i un traster dins del mateix edifici inclosos en el preu. L'edifici compta amb ascensor, per la qual cosa podreu accedir al pàrquing i al traster sense pujar ni baixar escales.&lt;p&gt;&lt;p&gt;Que més a dir, és una joia d'apartament. Vingui a visitar-lo i quedarà enamorat.&lt;p&gt;

Operació	Venda
Tipus	Apartament
Superfície	119 m <sup>2</sup>
Habitacions	3
Banys	2 banys
Pàrquing	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Ascensor	Sí
Moblat	Sí

435.000 €







