



**Gran estudi modern en venda al canal amb precioses vistes al canal, sur-oest, terrassa llicència turística llicència turística**

Gran estudi modern al canal també precioses vistes en venda en Empuriabrava, sur-oest, terrassa

Encantador i gran estudi reformat a la zona de Caballito de Mar, amb una àmplia terrassa a la planta baixa amb vista al canal.

Aquest acollidor estudi es troba en un petit edifici a la planta baixa, consta de una sala d'estar amb una cuina nova i totalment equipada, menjador, àrea de descans i bany, tots amb vista al canal i a una gran terrassa orientada al sud. A més, disposa d'aire condicionat reversible, àmplia finestra d'alumini amb doble vidre i persianes elèctriques, terrassa amb nou terra de gres i una dutxa estil italià. A poca distància de la platja i del centre. Ideal com a residència vacacional o per lloguer turístic.

Operació	Venda
Tipus	Apartament
Superfície	56 m <sup>2</sup>
Bany	1 bany
Terrassa	Sí
Aire condicionat	Sí
Ascensor	Sí
Moblat	Sí

185.000 €





