



## Agradable planta baixa amb plaça de pàrquing.

Us proposem aquesta bonica planta baixa, ubicada en un complex residencial amb piscina i jardí comunitaris. Es distribueix en una habitació doble amb armari encastat, un bany complet amb banyera, una cuina oberta que dóna al saló menjador amb sortida a una àmplia terrassa. La terrassa té una superfície total de 20m<sup>2</sup> (una part coberta (8m<sup>2</sup>) i una altra descoberta (12m<sup>2</sup>)) amb vistes a la piscina.

Es ven amb una plaça d'aparcament exterior (12m<sup>2</sup>).

Es troba a només 1,6 km de la magnífica platja de Santa Margarida i del passeig marítim de Roses.

També té molt a prop diversos supermercats i el centre de Santa Margarida.

Molt bona inversió que sigui com a segona residència o per treure rendibilitat ja que té número de llicència turística.

No dubteu a contactar-nos per a més informació!

Operació	Venda
Tipus	Apartament
Superfície	46 m <sup>2</sup>
Habitacions	1
Bany	1 bany
Pàrquing	Sí
Terrassa	20 m <sup>2</sup>
Piscina	Sí
Ascensor	Sí

165.000 €







