



## Bernat Metge 3B

Situat a la prestigiosa zona de Salatar a Roses, aquest magnífic pis amb llicència turística, es troba al peu del passeig marítim, a només 30-40 metres de la platja. Totalment reformat, l'apartament ha estat equipat amb aïllament en totes les seves parets, assegurant un entorn confortable i eficient energèticament.<br /><br />

El pis es compon d'un lluminós saló-menjador amb accés directe a una encantadora terrassa, ideal per gaudir de moments a l'aire lliure. La cuina, moderna i funcional, està perfectament integrada en l'espai. El bany disposa d'una banyera, proporcionant un espai relaxant al final del dia.<br /><br />

Té dues habitacions, una de les quals té accés directe a la terrassa, oferint un espai addicional de descans i intimitat. A més, l'edifici disposa de pàrquing comunitari, afegint un valor extra a aquesta propietat.<br /><br />

Aquest pis és una oportunitat única per a aquells que busquen una residència de gran qualitat en una ubicació immillorable, amb la platja a pocs passos i tots els serveis necessaris a l'abast.

Operació	Venda
Tipus	Apartament
Superfície	65 m <sup>2</sup>
Habitacions	2
Bany	1 bany
Terrassa	20 m <sup>2</sup>
Aire condicionat	Sí

278.500 €







