



## Casa en una ubicació immillorable a Santa Margarita, Roses

Descobriu la seva nova casa a Santa Margarida! Us presentem aquesta preciosa casa de 2 dormitoris, estratègicament situada a pocs minuts de tots els serveis. Situada en un petit barri amb encant, aquesta casa compta amb una generosa superfície de 46 m<sup>2</sup> i una terrassa lluminosa i assolellada de 12 m<sup>2</sup> orientada al sud, perfecta per gaudir del clima mediterrani. A més, disposa d'un petit i agradable jardí que li donarà una càlida benvinguda.

La cuina americana, totalment equipada, inclou tots els electrodomèstics necessaris per a la comoditat i funcionalitat. La moderna cambra de bany, recentment renovada i equipada amb una elegant dutxa italiana, afegeix un toc contemporani al conjunt. Pel màxim confort, la casa està molt ben organitzada, aprofitant al màxim cada espai, creant un ambient còmode i agradable. Aquesta casa és ideal per a unes vacances en un entorn idíl·lic.

A més, és a pocs minuts a peu del supermercat i del transport públic que el portarà al centre de Roses, Empuriabrava o Figueres, on trobareu totes les botigues de roba. La platja és a només 5 minuts amb cotxe. També hi ha una piscina comunitària molt ben cuidada per relaxar-se.

Per a més informació no dubteu a contactar-nos, us ajudarem encantats.

Operació	Venda
Tipus	Casa
Superfície	64 m <sup>2</sup>
Habitacions	1
Banys	1 bany
Terrassa	12 m <sup>2</sup>
Piscina	Sí
Terreny	125
Moblat	Sí

189.000 €









