¡Casa para Reformar con Increíbles Vistas al Mar!

¿Buscas una propiedad con encanto y potencial para crear la casa de tus sueños? Esta es tu oportunidad.

Ubicada en un terreno de 725 m², esta casa individual se distribuye en una sola planta, ofreciendo comodidad y accesibilidad sin escaleras. Con una superficie construida de 72 m², además de un porche y una terraza de aproximadamente 25 m², esta vivienda es perfecta para disfrutar de espacios al aire libre y aprovechar al máximo el clima mediterráneo.

El luminoso salón, con cocina abierta, es el corazón de la casa. Desde aquí, tienes acceso directo tanto a la terraza como al porche, donde podrás relajarte y disfrutar de las vistas al mar. La chimenea en el salón y las ventanas de madera añaden un toque de calidez y autenticidad a este hogar.

Cuenta con dos habitaciones que ofrecen el espacio perfecto para descansar y relajarse. Además, dispone de un baño con bañera y un aseo, proporcionando comodidad y funcionalidad para el día a día.

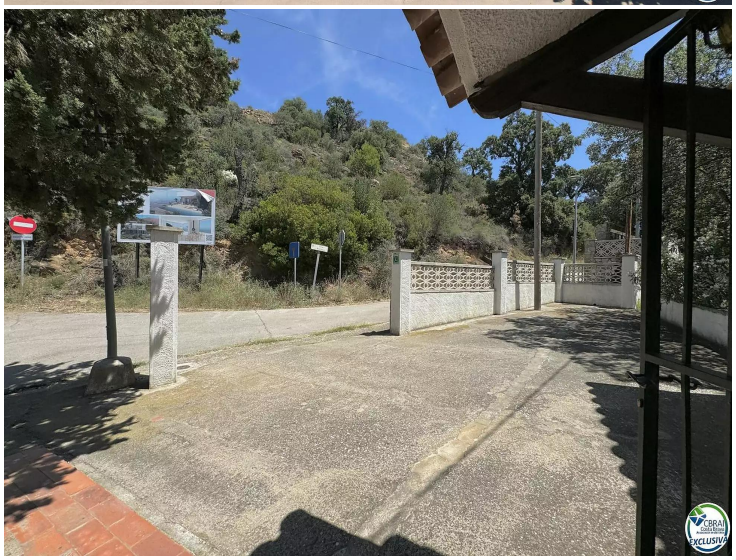
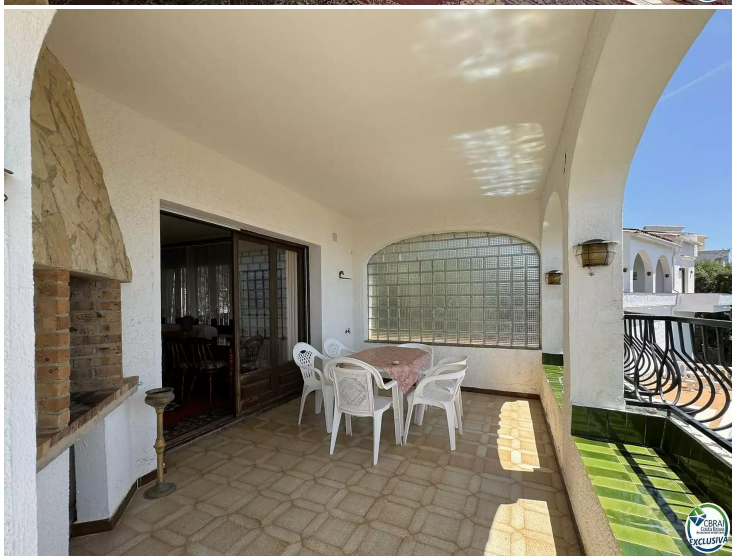
El exterior de la casa es igualmente impresionante, con una amplia zona de parking que facilita el estacionamiento de varios vehículos.

Pero lo mejor de todo son las posibilidades de ampliación: en la parte inferior de la propiedad, hay una construcción sin finalizar con el potencial de convertirse en dos apartamentos adicionales. ¡Las oportunidades son infinitas!

A nivel económico, el IBI de esta propiedad es de solo 800€ al año.

No dispone de licencia turística.

No dejes pasar esta oportunidad única. Contáctanos hoy mismo para obtener más información y concertar una visita. ¡Esta casa puede ser tu próximo gran proyecto y el hogar de tus sueños con vistas al mar!

Operació	Venda
Superfície	84 m^2
Habitacions	2
Banys	1 bany , 1 lavabo
Pàrquing	Sí
Terrassa	superfície
Terreny	725
Moblat	Sí

399.000 €