



## Es ven apartament 1 dormitori, Illa de Roses, vista ampla

Realment aquí pots sentir-te com a casa!

El que hagi comprat un apartament fa 42 anys i 7 anys més tard es va comprar a més un estudi que hi ha al costat - Ho ha de saber!

La decisió de vendre no ha estat fàcil.

L'apartament en la 4a planta de l'emblemàtic edifici "Illa de Roses" impressiona per la seva senzilla elegància, no nou, però ben cuidat i acollidor.

Entres i et sents a gust.

Està compost per un vestíbul, el bany, la cuina semioberta, un dormitori gran i lluminós i, per descomptat, el saló amb meravelloses vistes a la Badia de Roses i a la mar. El bonic balcó és mig envidrat i mig obert on els actuals propietaris es van passar innombrables hores gaudint d'ell.

La vista a la zona de la piscina permet o donar un cop d'ull als joves de la família que es diverteixen en ella o preparar-se un mateix per a passar una estona agradable i refrescant. Tampoc falten unes pistes de tennis ni places de pàrquing.

L'aire condicionat garanteix un ambient perfecte.

Si estàs buscant una segona residència de fàcil manteniment on puguis gaudir d'una bella vista i relaxar-te només despertar-te al matí, si coneixes i aprecies els avantatges dels grans complexos residencials amb piscines i jardins ben cuidats sense haver de preocupar-te de res. Si t'agrada veure passar els vaixells i simplement vols convertir-te en el successor d'una família que ha apreciat i estimat aquest lloc durant dècades, llavors posa't en contacte amb nosaltres.

J

Aprofita la rara oportunitat de comprar l'apartament amb la millor vista de l'edifici sense vis-\*à-\*vis, de la badia, els canals i orientat al sud. T'estem esperant!

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Operació         | Venda             |
| Tipus            | Apartament        |
| Superfície       | 62 m <sup>2</sup> |
| Habitacions      | 1                 |
| Banys            | 1 bany            |
| Pàrquing         | Sí                |
| Terrassa         | superfície        |
| Piscina          | Sí                |
| Aire condicionat | Sí                |
| Ascensor         | Sí                |
| Moblat           | Sí                |

149.000 €







