



## Àtic duplex vistes canal i mar

Preciós àtic duplex situat a prop de la platja de la Rubina d'Empuriabrava. Es compon de dos dormitoris amb les respectives terrasses (tancades).

Un bany renovat i complet, un saló menjador amb cuina oberta i accés a la terrassa amb vistes al canal principal, al mar i als Pirineus.

A dalt, hi trobem un espai tancat que pot servir d'emmagatzematge i que dóna accés a una preciosa terrassa Roof Top, amb barbacoa chill-out i meravelloses vistes panoràmiques.

Molt bé equipat, amb aire condicionat i amb totes les persianes elèctriques.

venut amb plaça de pàrquing privat a l'entrada de l'edifici.

Aquest àtic dúplex de dos dormitoris, situat a la bonica població costanera d'Empuriabrava, és una fusió exquisida entre comoditat moderna i vistes panoràmiques impressionants.

En resum, aquest àtic dúplex encapsula l'estil de vida costaner de luxe, oferint una combinació única d'elegància, comoditat i vistes impressionants al bell entorn d'Empuriabrava.

Operació	Venda
Tipus	Apartament
Superfície	75 m <sup>2</sup>
Habitacions	2
Bany	1 bany
Pàrquing	Sí
Terrassa	15 m <sup>2</sup>
Aire condicionat	Sí

279.000 €







