



Espaiosa Casa de Poble al Cor de Roses amb Jardí Privat i gran garatge.

Encantadora casa de poble situada al vibrant centre de Roses, ideal per als que desitgen viure a prop de tots els serveis i comerços. Aquesta propietat espaiosa ofereix més de 270 m² de superfície construïda, a més d'un íntim jardí interior de 30 m² amb una barbacoa d'obra.

La casa es distribueix en tres plantes que combinen funcionalitat i confort. A la planta baixa, hi trobes un extens garatge de 150 m², perfecte per a diversos vehicles o per ser utilitzat com a espai d'emmagatzematge o taller. Adjacent al garatge, hi ha el jardí privat, un lloc ideal per relaxar-se i gaudir de l'aire lliure.

Pujant a la primera planta, et rep un lluminós i acollidor saló-menjador amb accés a una terrassa, perfecta per gaudir dels àpats exteriors o simplement per relaxar-se. La cuina independent i ben equipada es complementa amb un disseny pràctic que facilita la preparació d'aliments. Aquesta planta també compta amb un bany complet i dos dormitoris, un doble i un individual, cadascun moblat per maximitzar l'espai i la comoditat.

La segona planta inclou dos dormitoris dobles addicionals, tots dos amplis i amb prou espai per a àrees d'estudi o descans. Un segon bany complet serveix aquests dormitoris. A més, aquesta planta ofereix accés a una altra terrassa a l'estil solàrium, ideal per prendre el sol en privadesa o gaudir de les vistes urbanes.

La façana de la casa està en perfecte estat, preservant l'encant i el caràcter de l'edifici, mentre que l'interior, mantingut al seu estat original, ofereix possibilitats infinites per personalitzar i actualitzar segons els teus gustos i necessitats.

No perdis l'oportunitat de visitar i descobrir el potencial d'aquesta bella propietat perfecta tant per a habitatge com per a inversió.

Operació	Venda
Tipus	Casa
Superfície	271 m ²
Habitacions	5
Banys	3 banys
Pàrquing	Sí
Garatge	Sí
Terreny	190

449.000 €





