



## Apartament de 3 habitacions a Santa Margarita

Vols comprar un pis modern i funcional? Que pugui ser per viure tot l'any, o com a segona residència.

No deixis passar l'oportunitat de comprar aquest fantàstic apartament situat en un complex amb conserge, jardí i piscina comunitaris a Santa Margarita, Roses, a 1500m de la platja.

Es compon d'una cuina americana completament equipada oberta a un saló menjador molt lluminós, amb accés a la terrassa.

De 20m<sup>2</sup>, la terrassa orientada al sud, amb vistes clares, és ideal per prendre el sol en qualsevol moment del dia, o gaudir d'un bon dinar amb amics.

Es un dels pocs en tenir tres dormitoris (2 dobles i 1 individual), un dels quals és una suite amb bany amb dutxa italiana, i accés directe a la terrassa.

Té un segon bany amb dutxa i traster.

Per a més comoditat, compta amb l'aire condicionat reversible al saló-menjador ia la suite.

Un gran avantatge: compta amb una plaça de pàrquing subterrània i un traster al mateix edifici, a la venda per un suplement de 18 000 €.

L'edifici és ideal per passar unes bones vacances ja que disposa de conserge, ascensor, jardí i piscina comunitaris, videovigilància.

No esperis més i truca'ns per concretar una visita i descobrir tot el que pot oferir!

Operació	Venda
Tipus	Apartament
Superfície	87 m <sup>2</sup>
Habitacions	3
Banys	2 banys
Pàrquing	Sí
Piscina	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Ascensor	Sí

274.000 €









