



## Bonica casa independent amb piscina privada i vistes precioses

Magnífica casa de cantonada amb encant mediterrani, ubicada en un terreny de 762 metres quadrats. Aquesta impressionant propietat compta amb quatre amplis dormitoris dobles, tres d'ells amb bany privat, cosa que brinda comoditat i privadesa. El saló menjador principal, de generoses dimensions i amb 50 m<sup>2</sup>, es troba a la planta principal, al costat d'una cuina oberta i una bonica terrassa amb vistes panoràmiques al mar i al poble. L'orientació de la propietat és cap al sud, cosa que permet gaudir de llum solar abundant i una agradable brisa marina.

Recentment, s'ha fet una reforma a la planta baixa de la casa, on s'hi ha afegit una segona cuina totalment equipada. A més, es pot accedir al garatge ampli des d'aquesta planta, amb capacitat per a diversos vehicles. Des del garatge, podeu accedir a l'encantadora àrea de piscina i barbacoa a través d'una porta del darrere, creant així un espai perfecte per gaudir de l'aire lliure i moments d'esbarjo en família i amb amics.

A només 5 minuts a peu del centre de Roses, aquesta meravellosa propietat es troba al prestigiós barri de "Muntanyeta", conegut per la seva tranquil·litat i la seva proximitat a la natura. El veïnat ofereix un entorn serè i pacífic, cosa que brinda als residents l'oportunitat de gaudir d'un contacte directe amb la natura a la vida diària.

Operació	Venda
Tipus	Casa
Superfície	475 m <sup>2</sup>
Habitacions	4
Banyos	4 banys , 2 lavabos
Pàrquing	Sí
Garatge	Sí
Piscina	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	762
Moblat	Sí

599.000 €





