



## CRISTALL MAR Apartament de 3 dormitoris amb vistes al mar i amb piscina comunitària

&lt;p&gt;Espectacular apartament de 116m2 en venda, a tan sols 30 metres de la platja principal d' Empuriabrava. Gran, espaiós i modern amb vistes al mar i la piscina. &lt;p&gt;&lt;p&gt;Compte amb un gran saló menjador amb sortida a una terrassa amb espectaculars vistes al mar i a la platja, una cuina independent totalment equipada i amb sortida a una altra terrassa amb vistes a la piscina on es troba també el safareig, tres dormitoris amb armaris encastats, un d'ells tipus suite amb bany propi, i un altre bany complet amb dutxa. &lt;p&gt;&lt;p&gt;Tot l' apartament està construït amb molt bons materials i acabats, finestres d' alumini doble vidre, aire condicionat, calefacció elèctrica, gas ciutat, terres de gres, accés a internet (wifi), i ascensor panoràmic amb vistes exteriors espectaculars. &lt;p&gt;&lt;p&gt;La comunitat disposa de piscina, jardins i zona infantil. &lt;p&gt;&lt;p&gt;Aquesta propietat està ubicada en una zona ideal per a famílies, al costat del mar i tota mena de comerços. &lt;p&gt;&lt;p&gt;Es tracta d' una finca ideal per viure tot l' any o per dedicar-la a lloguer turístic ja que disposa de HUTG&lt;p&gt;&lt;p&gt; &lt;p&gt;&lt;p&gt;Amb 23 kms de canals navegables, la Marina d'Empuriabrava és considerada la marina residencial més gran d'Europa. La ubicació i la climatologia també contribueixen, entre d'altres, a ser un referent en la pràctica del paraigudisme i dels esports nàutics.&lt;p&gt;

Operació	Venda
Tipus	Apartament
Superfície	116 m <sup>2</sup>
Habitacions	3
Banys	2 banys
Terrassa	2 m <sup>2</sup>
Piscina	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Ascensor	Sí
Moblat	Sí

315.000 €







