



Preciosa casa pesquera amb vistes espectaculars a prop de la platja

Aquesta encantadora casa pesquera adossada de dues plantes és una joia situada en una ubicació excepcional a Roses, a 8 minuts a peu de la platja de Canyelles Petites. Amb el seu disseny únic i comoditats modernes, aquesta propietat ofereix una experiència costanera inigualable.

La casa compta amb una impressionant terrassa amb vistes panoràmiques al mar i la platja, proporcionant un lloc perfecte per relaxar-se i gaudir de les brises marines. A més, a la part del darrere, trobareu una terrassa amb una barbacoa d'obra i una zona privada per estendre la roba, cosa que facilita la vida a l'aire lliure i la comoditat diària.

A la planta baixa, un espaiós saló-menjador es fusiona elegantment amb una cuina oberta i completament equipada, creant un ambient acollidor per a la vida en família o amb amics.

La primera planta acull dos dormitoris acuradament dissenyats, un amb vistes al mar i un altre amb vistes a la muntanya, cosa que permet gaudir de dos paisatges igualment captivadors. Un bany complet es troba a poca distància a peu dels dormitoris, proporcionant comoditat i privadesa.

La casa està equipada amb aire condicionat al dormitori principal i compta amb finestres i portes d'alumini en tota la propietat, garantint un ambient agradable a totes les estacions.

És important tenir en compte que l'accés a l'habitatge implica baixar dues plantes d'esglaons, fet que pot no ser adequat per a persones amb problemes de mobilitat. No obstant això, aquesta petita limitació es compensa amb escreix per les meravelloses vistes i la ubicació privilegiada.

Tot i que la propietat no disposa de plaça d'aparcament privat, la zona ofereix àmplies opcions d'estacionament al mateix carrer, una pràctica comuna entre els veïns.

Aquesta casa pesquera adossada és una oportunitat única per gaudir de la vida al costat del mar en un entorn tranquil i bonic. No perdís l'oportunitat de fer d'aquesta propietat casa teva a la costa!

Operació	Venda
Tipus	Casa
Situació	Canyelles
Superfície	80 m ²
Habitacions	2
Banys	1 bany
Terrassa	10 m ²
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	80
Moblat	Sí

260.000 €





