



## Apartament a primera línia de mar de Santa Margarida, Roses amb piscina i llicència de lloguer turístic

&lt;p&gt;L'apartament es divideix en una sala d'estar, una cuina, un dormitori amb un bany suite, i una terrassa amb vista lateral cap a la platja i el passeig marítim. La superfície útil de l'apartament és 35,50 m<sup>2</sup> y s'ubica a la tercera planta de l'edifici &quot;Roses Holiday Center&quot; amb ascensors, a Santa Margarida Roses, a poca distància a peu de la platja, dels comerços i activitats. Disposa de piscines, jardí, Wi-Fi i tennis de taula comunitaris. Aquest apartament és una excel·lent opció per invertir en el lloguer de vacances, ja que els edificis &quot;Roses Holiday Center&quot; tenen una gran demanda. L'apartament ja té la llicència de lloguer turístic (HUTG)  
&lt;p&gt;&lt;p&gt;Visita Virtual:  
<https://virtea.com/tours/15700>&lt;/p&gt;

Operació	Venda
Tipus	Apartament
Superfície	38 m <sup>2</sup>
Habitacions	1
Bany	1 bany
Terrassa	7 m <sup>2</sup>
Piscina	Sí
Ascensor	Sí
Moblat	Sí

175.000 €







