



## Gran casa amb garatge i 4 dormitoris es ven a Empuriabrava, prop del mar

Atípica casa encantadora en un racó pintoresc, cèntrica i prop de la platja.

Aquesta bonica finca atípica d'estil espanyol composta de casa principal i d'un apartament està situada en una pintoresca plaça d' Empuriabrava. Els seduirà tant pel seu estil com pel seu volum i la seva situació prop de la platja i dels comerços, oferint al mateix temps calma i un quadre íntim. Un pati encantador a l'empara de les mirades i gran veranda assolellada formen part de l'espai exterior.

La casa principal en la planta baixa, disposa d'un gran espai obert amb saló menjador, despatx, cuina oberta, bany amb dutxa.

En el pis superior tenim una habitació de matrimoni amb balconada, una habitació individual i bany amb dutxa.

Existeix també una entrada individual per accedir a l'apartament annex que és accessible tant per l'interior com per l'exterior de la casa. Aquest apartament es troba també en el primer pis de la casa i es compon d'un saló menjador amb cuina oberta, tot el conjunt amb accés a la balconada on podrà gaudir de l'espai exterior, també hi ha 2 dormitoris i un bany.

Extres: persianes elèctriques, aire condicionat, doble cristall, parets insolades

Operació	Venda
Tipus	Casa
Superfície	128 m <sup>2</sup>
Habitacions	4
Banys	3 banys
Garatge	18 m <sup>2</sup>
Terrassa	18 m <sup>2</sup>
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	157 m <sup>2</sup>
Balcó	Sí

399.000 €













