



## EN VENTA BAR

Benvinguts a "El Racó de la Brasa en Roses" és un restaurant i bar especialitzat en cuina a la brasa que es troba ubicat a la bonica localitat de Roses. El local ha estat completament reformat i està a punt per rebre els comensals, amb una inversió aproximada de 95.000 euros, que inclou una renovació integral que abasta des de la infraestructura elèctrica amb butlletins en regla fins a la supervisió d'un enginyer i els permisos necessaris. La reforma inclou la renovació completa de les canonades del terra de tot el local, així com una nova fusteria i finestres que proporcionen una lluminositat única al seu interior. El restaurant compta amb la possibilitat de muntar una terrassa, cosa que permet als clients gaudir dels àpats a l'aire lliure. Tots els permisos necessaris per a la terrassa estan en ordre. L'equip de La Brasa s'enorgulleix d'oferir una experiència culinària excepcional, destacant la preparació de carns i verdures a la brasa. A més, el restaurant compta amb mobiliari d'acer inoxidable d'alta qualitat i una campana de cuina moderna per garantir la higiene i la qualitat en totes les seves preparacions. Els comensals poden esperar una carta diversa i deliciosa que inclou des de sucoses carns a la brasa, tapes i acompanyaments exquisits. Aquest establiment és la destinació gastronòmica preferida a Roses per a aquells que busquen una experiència culinària única en un ambient modern i acollidor. Els clients són sempre benvinguts amb els braços oberts i la graella encesa, esperant gaudir d'un àpat inoblidable. treballar! A destacar que també es posria fer un canvi d'ús.

Operació	Venda
Tipus	Local
Superfície	110 m <sup>2</sup>
Banys	2 lavabos
Aire condicionat	Sí
Moblat	Sí

134.000 €









